



OFERTAS EN REFORMAS INTEGRALES BASIC HASTA 80 M²

Desde 26.500 € · Vilafranca del Penedès y comarca

CONCEPTO	OPCIÓN 1	OPCIÓN 2	OPCIÓN 3
DERRIBOS Y TRABAJOS VARIOS			
Retirada de instalaciones existentes y traslado a gestor autorizado	Incluido	Incluido	Incluido
Retirada de sanitarios	Incluido	Incluido	Incluido
Picado de alicatado en paredes y suelo	Incluido	Incluido	Incluido
Derribo de tabiquería para nueva distribución	Hasta 4 m ²	Hasta 8 m ²	Hasta 14 m ²
IMPORTE	3.500 €	4.200 €	4.900 €
PLADUR			
Formación de falso techo de pladur (perímetro cortinero, sin iluminación)	20 m ²	30 m ²	80 m ²
Formación de tabiques de pladur nuevos	12 m ²	16 m ²	25 m ²
IMPORTE	1.350 €	1.800 €	3.600 €
COCINA (hasta 8 m²)			
Colocación de downlight	2 ud LED	3 ud LED	6 ud LED
Colocación de alicatado nuevo en paredes y suelo	22 €/m ²	22 €/m ²	28 €/m ²
Colocación de muebles	5.200 €	6.500 €	7.800 €
Colocación de encimera Silestone / vitrocerámica	1.900 €	2.400 €	2.900 €
Colocación de grifería	70 €	70 €	110 €
Colocación de fregadero	22 €	27 €	30 €
IMPORTE	9.700 €	11.900 €	14.000 €
BAÑO (hasta 6 m²)			
Colocación de foco empotrado	2 ud	3 ud	3 ud LED
Colocación de alicatado nuevo en paredes y suelo	22 €	27 €	30 €
Colocación de inodoro Roca	340 €	390 €	480 €
Plato de ducha	185 €	220 €	Obra
Colocación de grifería	58 €	75 €	110 €
Colocación de mampara	310 €	480 €	580 €
Colocación de termostato de ducha	160 €	200 €	—
Colocación de conjunto mueble de madera (mueble, marco, espejo)	370 €	570 €	840 €
IMPORTE	4.100 €	5.100 €	6.400 €
2.º BAÑO (hasta 4 m²)			
Colocación de alicatado nuevo en paredes y suelo	22 €	27 €	30 €
Colocación de inodoro y lavabo	580 €	720 €	950 €
Colocación de grifería y accesorios	120 €	160 €	220 €
IMPORTE	1.800 €	2.300 €	3.000 €
CARPINTERÍA DE MADERA			
Colocación de puertas	6 puertas batientes en bloque, ciegas, melamina	6 puertas batientes en bloque, ciegas, semimacizas, lacadas	5 puertas macizas lacadas + 1 corredera tipo RIMAIX
IMPORTE	1.850 €	2.100 €	3.400 €
PAVIMENTO			
Colocación de parquet	15,90 €/m ²	20 €/m ²	23 €/m ²
IMPORTE	4.250 €	4.850 €	5.200 €
INSTALACIÓN ELÉCTRICA			
Instalación eléctrica según normativa. Simon 27 Blanco. 1 punto = enchufe + interruptor + toma TV + Internet + TI	70 puntos	80 puntos	95 puntos
IMPORTE	5.200 €	6.100 €	7.200 €
LIMPIEZA			
Limpieza de la vivienda. Limpieza profesional	Incluido	Incluido	Incluido
IMPORTE	0 €	0 €	0 €
IMPORTE TOTAL DEL PRESUPUESTO (IVA no incluido)	26.500 €	32.000 €	39.500 €

Pide presupuesto y te sorprenderemos

663 466 264 · info@reformasvilafranca.es · reformasvilafranca.es
Vilafranca del Penedès · Alt Penedès · Baix Penedès · Garraf

PRECIOS ORIENTATIVOS: Los precios indicados en esta oferta son orientativos, con IVA y mano de obra incluidos, calculados sobre superficie y acabados standar. El presupuesto definitivo se cierra tras una visita tecnica gratuita y sin compromiso.